

Кировская область  
**Детские дошкольные учреждения**



## Проект здания дошкольного образовательного учреждения на 2 группы (35 мест)

с. Пасегово Кирово-Чепецкого района Кировской области

Шифр - Дошкольное образовательное учреждение на 2 группы (35 мест) с. Пасегово Кирово-Чепецкого района Кировской области ул. Дружбы дом 2а.  
Разработчик – Проектный отдел ОАО «Кирово-Чепецкое управление строительства»

Заказчик – Администрация Кирово - Чепецкого района Кировской области

### Конструктивное решение:

1. Этажность - Один этаж.
2. Фундаменты - Свайные из винтовых стальных свай со стальной горизонтальной обвязкой
3. Наружные стены - Каркасно-деревянные панели общей толщиной 204 мм с заполнением утеплителем «Эковата».
4. Внутренние стены - Каркасно-деревянные панели общей толщиной 164 мм с заполнением утеплителем «Эковата».
5. Перегородки - Каркасно-деревянные панели общей толщиной 104 мм с заполнением утеплителем «Эковата».
6. Перекрытия - Каркасно-деревянные панели общей толщиной 334 мм с заполнением утеплителем «Эковата».
7. Крыша - Деревянные стропильные конструкции.
8. Кровля – Стальной профнастил.
9. Двери:  
наружные - стальные утепленные; внутренние – деревянные.
10. Окна - Деревянные по ГОСТ 11214-2003.
11. Полы - в спальнях, игровых, раздевальных, помещении персонала, медкабинете и изоляторе полы из линолеума (ГОСТ 18108-80).

В остальных помещениях – керамогранит (ГОСТ 6787-2001).

Групповая ячейка запроектирована как единое многофункциональное пространство, с выделением зон для занятий и питания, подвижных игр и тихого отдыха. В составе ячейки: спальная, игровая, раздевальная, санузел, буфет для детей.

### Количество и состав групповых ячеек:

Две групповые ячейки:

- младшего дошкольного возраста на 15 человек;
- младшего дошкольного возраста на 20 человек.

### Дополнительные помещения.

Помещения медицинского блока в составе:  
медкабинет, изолятор, санузел, помещение хранения дезинфицирующего раствора.

### Помещения кухни в составе:

кухня с раздаточной, моечная тары, моечная посуды, кладовая, санузел.

### Бытовые помещения в составе:

помещение персонала, помещение для хранения чистого белья.

Проект разработан в 2011 г, согласно п. 1 ст. 6 ФЗ от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», с учетом требований к строительству вообще и к дошкольным учреждениям в частности. Реализация данного проекта имела большое социальное значение, что позволило существенно уменьшить очередность в дошкольные учреждения с. Пасегово Кирово-Чепецкого района, при этом были созданы оптимальные условия для развития ребенка и формирования его личности.

### Архитектурные решения:

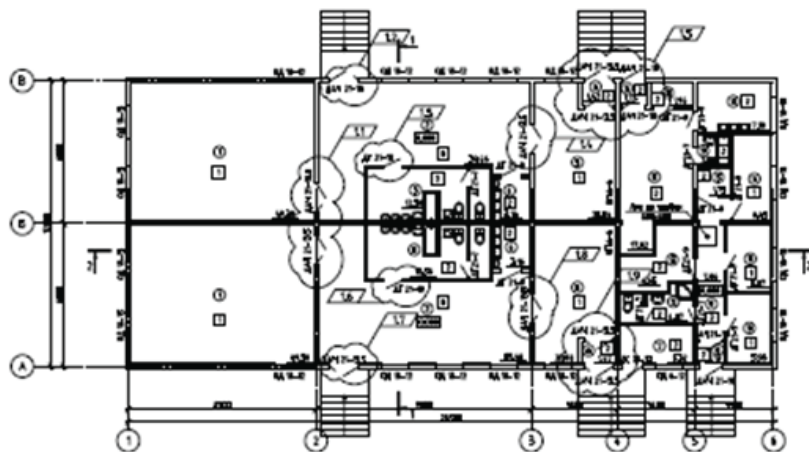
В проекте используются новые технологические решения стен и потолков, позволяющие значительно уменьшить теплопотери за счет заполнения целлюлозным утеплителем «Эковата». Все составляющие этого материала являются нетоксичными, нелетучими, безвредными для человека природными компонентами. Целлюлозный утеплитель долго противостоит открытому огню, не гниет, имеет хорошие показатели тепло и звукоизоляции. В проекте используются современные отделочные материалы, отвечающие экологическим требованиям, а так же требованиям пожарной безопасности, определенных техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности согласно 123-ФЗ от 22.07.2008г, что обеспечивает высокий уровень безопасности детей.



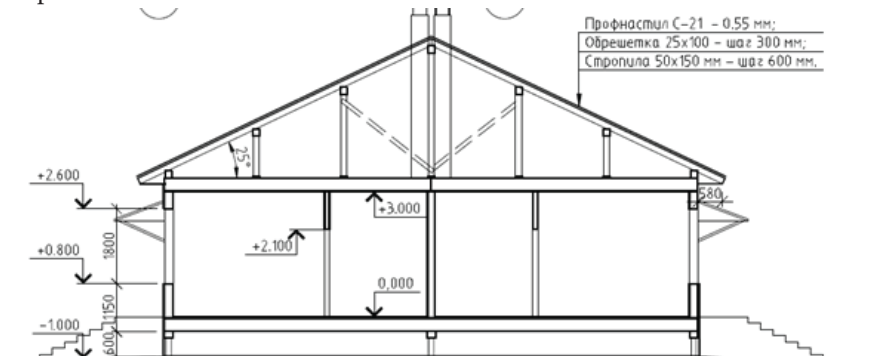
## Кировская область

Площадь участка	0,2310 га
Площадь застройки	391,2 кв. м
Тип здания – отдельно стоящее, модульное или интегрированное в начальную школу/жилой дом.	Отдельно стоящее
Общая площадь (без подвала)	327,7 кв. м
в т.ч основная	190,3 кв.м.
вспомогательная	137,4 кв.м.
Этажность	1 этаж
Вместимость	35 мест
Стоимость в базовых ценах 2000 г	1,97 млн. руб
Стоимость в ценах 3 квартала 2012 г.	10,796 млн. руб.
Общая площадь на 1 место	9,36 кв. м
Стоимость 1 места в базовых ценах 2000 г	0,056 млн руб.
Стоимость 1 места в ценах 3 квартала 2012 г.	0,31 млн. руб.
Стоимость кв. м общей площади в базовых ценах 2000 г.	0,005 млн руб.
Стоимость кв. м общей площади в ценах I квартала 2012 г.	0,028 млн руб.
<i>Прочие характеристики</i>	

План этажа



Разрез



Проект может быть использован в сельской местности.



Кировская область

## Проект детского сада на 220 мест с плавательным бассейном.

Шифр – 12-10524-АС2

Разработчик – ООО «Институт по инженерным изысканиям и проектированию объектов строительства «Кировстройпроект», корректирующая документация разработана проектным отделом ОАО «Кирово-Чепецкое управление строительства»

Заказчик – администрация Нолинского района Кировской области

Конструктивное решение – железобетонные конструкции панельных зданий социального и культурно-бытового назначения.

Вместимость основных групповых ячеек - 20 человек (дошкольный возраст), 15 человек (ясельный возраст).

Разработан: 2011 г.

Реализация данного проекта имела большое социальное значение и позволила существенно уменьшить очередность в дошкольных образовательных организациях г. Нолинска, при этом были созданы оптимальные условия для развития ребенка и формирования его личности.

Конструктивно в проекте предусмотрена возможность использования помещений для дошкольного образования. Проект создан с учетом требований к строительству вообще и к дошкольным учреждениям в частности.

Проектом соблюдаются условия непрерывности пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и ММГН в здание. Доступ ММГН обеспечен в каждую групповую ячейку детского сада, размещённую на первом этаже здания. Входы в здание обеспечены пандусами, имеют навесы и водоотвод. Наружные пандусы и лестницы имеют поручни.

Архитектурно – планировочное решение: здание представляет собой 2 прямоугольных объёма трёхэтажных блоксекций групповых ячеек, объединённых трёхэтажным административно-хозяйственным блоком. Под всем зданием запроектировано техническое подполье и подвал, в котором размещены вентиляционная камера и помещение для хранения дезинфицирующих средств для обработки бассейна, водомерный узел и узел учёта тепла.

Объёмно- планировочные решения приняты на основании положений: МГСН 4.07-96 (дошкольные учреждения), СНиП 2.08.02-89 (общественные здания и сооружения), МГСН 2.01-94 (Энергосбережение в зданиях), СанПиН 2.4.1.2660-10 (санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных учреждений), СНиП 21-01-97 (Пожарная безопасность зданий и сооружений)

### Общая концепция.

В основе проекта детского сада лежит идея современной дошкольной образовательной организации, расположенной в одном из жилых районов города. Организации, где дети будут получать дошкольное образование, услугу по уходу и присмотру в соответствии с требованиями ФГОС. Оборудованные групповые, актовый и спортивный залы, плавательный бассейн, изостудия, кабинеты психолога, логопеда, компьютерный класс и т. д. будут способствовать успешному образовательному процессу, физическому и нравственному развитию детей.





## Кировская область

Площадь участка	0,9 га
Площадь застройки	1682,37 кв. м
Тип здания – отдельно стоящее, модульное или интегрированное в начальную школу/жилой дом.	Отдельно стоящее
Общая площадь (без подвала)	3178,3 кв. м
Этажность	3 этажа
Вместимость	220 мест (12 групп)
Стоимость в базовых ценах 2000 г. Общая	25 128,28 тыс. руб.
в т.ч.: СМР	21 136,673 тыс. руб.
оборудование	2 473,521 тыс. руб.
Прочие затраты	1 518,086 тыс. руб.
Стоимость в ценах I квартала 2012 г. Общая	155 485,003 тыс. руб.
в т.ч.: СМР	136 678,182 тыс. руб.
оборудование	8 464,389 тыс. руб.
Прочие затраты	10 342,432 тыс. руб.
Стоимость кв. м общей площади в базовых ценах 2000 г.	7,9 тыс. руб.
Стоимость кв. м общей площади в ценах I квартала 2012 г.	48,9 тыс. руб.
Общая площадь на 1 место	14,4 кв.м
Стоимость 1 места в базовых ценах 2000 г.	114,2 тыс. руб.
Стоимость 1 места в ценах I квартала 2012 г.	706,8 тыс.руб.

Детская площадка



Актный зал





Бассейн



Спортивный зал



Один из цехов пищеблока





## Проект муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада № 8 города Кирово-Чепецка Кировской области на 116 мест.

Шифр – С-11-86

Разработчик – ООО «Инженерная фирма «Стройпроект»., ГИП Бизяева А.Н.

Заказчик – Администрация муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области.

Источник финансирования: бюджет МО «Город Кирово-Чепецк», согласно Постановлению администрации МО «Город Кирово-Чепецк» № 1654 от 27.07.2011 г.

Вместимость основных групповых ячеек – 18 и 23 человека.

Дата разработки: август 2011 года.

Продолжительность строительства: 11 месяцев.

Социальная значимость объекта:

Реализация данного проекта имело большое социальное значение и позволило существенно уменьшить очередность в муниципальных образованиях, при этом были созданы оптимальные условия для развития ребенка и формирования его личности.

### Условия территории строительства:

В административном отношении участок, отведённый для детского сада, расположен на территории города Кирово-Чепецка районного центра Кирово-Чепецкого района Кировской области. Площадка для изысканий расположена в юго-восточной части города в границах, выделенных под строительство земельного участка в треугольнике проспекта Россия, улицы Луначарского и улицы Кооперативная. Район изысканий расположен в районе с хорошо развитой дорожной сетью. К району работ имеется подъезд с твёрдым покрытием. Ближайшая ж/д станция Чепецкая, находится 3,5 км к востоку от участка изысканий. Подъезд от станции к району изысканий осуществляется по дороге с твёрдым покрытием.

Площадка для изысканий расположена в районе интенсивно застраиваемого жилыми домами повышенной этажности с наличием инженерных коммуникаций. В центре площадки расположены заброшенные участки свайного поля, закустаренного зарослями ивы, где наблюдается скопление поверхностных вод.

### Характеристика участка:

Земельный участок под строительство расположен в городе Кирово-Чепецке Кировской области.

Рельеф участка претерпел техногенные изменения: частично спланирован, частично изрыт. На территории, не затронутой старыми строительными работами, общий уклон рельефа на восток.

Проектируемая площадка осложнена старыми разрушенными фундаментами. По климатическому районированию территория относится к IV строительно-климатическому подрайону.

Категория земель – земли населённых пунктов.

### Генеральный план:

Для строительства детского сада отведён земельный участок свободный от застройки в центре города Кирово-Чепецка.

Проектируемое здание детского сада расположено в треугольнике улиц: проспект Россия - улица Луначарского – улица Кооперативная, на внутриквартальной территории жилого района.

С запада, северо-востока, востока, юга, северо-запада от участка проектирования детского сада находится жилая застройка (девятиэтажные здания). С севера – внутриквартальный проезд, с выездом на улицу Кооперативная.

Территория участка ограждается забором высотой 1,6 м.

Технико-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства:

- Площадь отведённого земельного участка – 1,2988 га.
- Площадь участка в рекомендуемой границе благоустройства – 13272 м<sup>2</sup>.
- Площадь застройки зданиями и сооружениями – 1647,48 м<sup>2</sup>.
- Площадь твёрдых покрытий – 4033,35 м<sup>2</sup>.
- Площадь озеленения (с учётом грунтовых покрытий) – 7591,2 м<sup>2</sup> (53%).

Территория детского сада ограждается металлической оградой высотой 1,6 м из металлических решетчатых панелей на металлических стойках и полосой зелёных насаждений.

На земельном участке выделены следующие функциональные зоны: игровая зона, хозяйственная зона.



## Кировская область

Зона игровой территории включает в себя игровые площадки для каждой группы и общую физкультурную площадку. Групповые площадки запроектированы из расчёта не менее 7,2 м<sup>2</sup> на 1 ребёнка ясельного возраста и не менее 9,0 м<sup>2</sup> на 1 ребёнка дошкольного возраста и с соблюдением принципа групповой изоляции. Групповые и физкультурные площадки имеют продолжительность инсоляции не менее 3-х часов не менее, чем на 50% площади каждой площадки. Групповые площадки для детей ясельного возраста (2 – я раннего возраста и 1 – младшая), а также для детей 2-й младшей группы максимально приближены к выходам из помещений этих групп. Теневые навесы приняты площадью не менее 40 м<sup>2</sup>. Площадки оборудуются игровым и спортивным оборудованием.



Хозяйственная зона представлена хозяйственными площадками с асфальтобетонным покрытием (площадки для размещения мусорных контейнеров и контейнеров для пищевых отходов, площадка для чистки ковров, площадка для сушки белья), сгруппированными вокруг примыкающей к пищеблоку разворотной площадке. На территорию хозяйственной зоны организован самостоятельный въезд.

Проезды, тротуары, дорожки, отмостки запроектированы с асфальтобетонным покрытием.

На групповых площадках предусмотрены следующие виды покрытий: грунтовое, травяное (спортивный газон), покрытие из бетонных плиток и брусчатое покрытие.

В качестве покрытия площадок для занятий физкультурой предусмотрено травяное покрытие (спортивный газон) и грунтовое покрытие (утрамбованный грунт с покрытием из спецсмеси).

В качестве покрытия беговой дорожки предусмотрена плитка из резиновой крошки.

Свободная от застройки и твёрдых покрытий территория озеленяется; по периметру территории детского сада предусматривается посадка деревьев и кустарников. Групповые площадки отделены друг от друга рядами кустарника.

Хозяйственную и игровую зону отделяет друг от друга небольшой сад с фруктовыми деревьями и ягодными кустарниками.

### **Архитектурно строительное решение:**

Здание детского сада – отдельностоящее, двухэтажное с подвалом по индивидуальному проекту.







## Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов:

Основные входы в здание детского сада, пути следования до отметки пола первого этажа и внутренние помещения первого этажа, предназначенные для пребывания детей, обеспечены основными необходимыми мероприятиями по группе мобильности М4. Помещения выше первого этажа – обеспечены мероприятиями по группе мобильности М2. В административных, подсобных и иных помещениях не предусматривается доступ маломобильных групп населения.

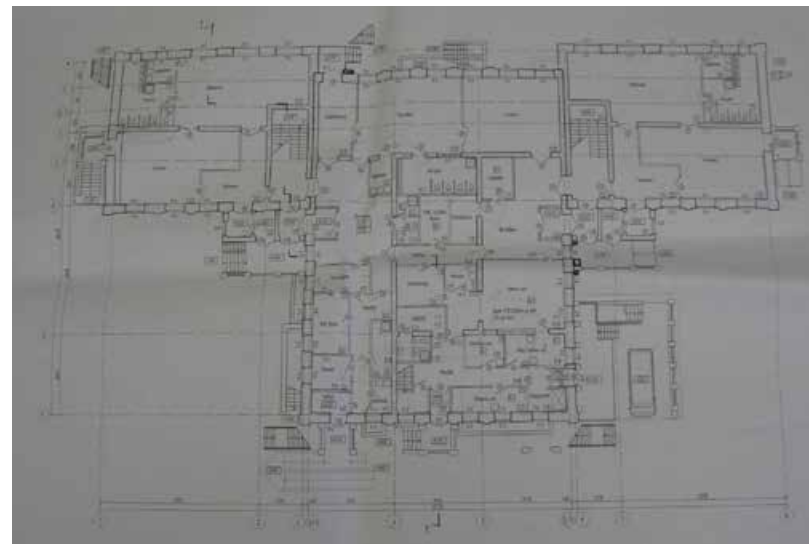
Входные площадки при входах, доступных МГН, имеют навес и водоотвод. На всей территории застройки проектом обеспечен проезд инвалидов, пользующихся колясками. Здание оборудовано пандусами – это позволит обеспечить доступ в сад маломобильных граждан.

## Конструктивные решения:

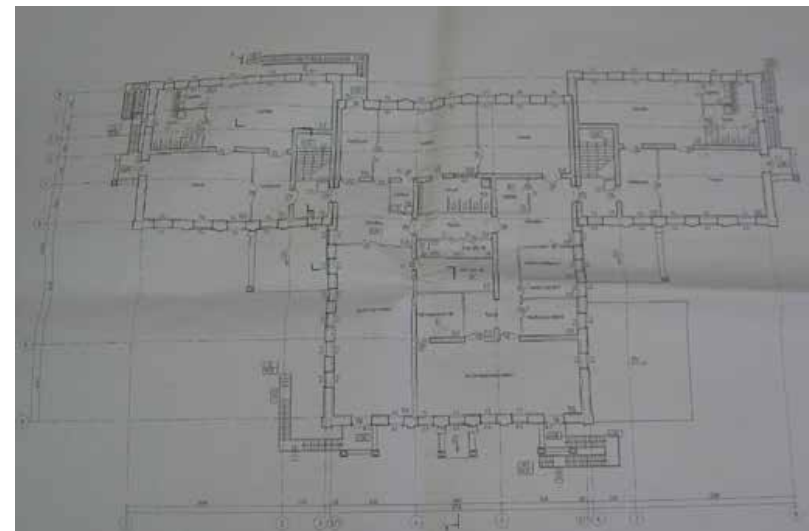
Конструктивно в проекте предусмотрена возможность использования помещений для дошкольного образования. Проект создан с учетом требований к строительству вообще и к дошкольным учреждениям в частности.

- 1) Уровень ответственности – II;
- 2) Конструктивная схема, обеспечение прочности и устойчивости зданий и сооружений – жёстка. Пространственная жёсткость обеспечивается совместной работой продольных, поперечных стен и жёстких дисков перекрытий;
- 3) Фундаменты – ленточные сборные из бетонных стеновых блоков по фундаментным плитам ГОСТ 13580 – 85;
- 4) Стены – с учётом требований СНиП 23-02-2003. Наружные стены – по серии 2.130-8, тип Г. Основное сечение из газосиликатных блоков плотностью 600 кг/м<sup>3</sup> с облицовочным слоем из лицевого силикатного кирпича ГОСТ 379-95. Внутренние стены – из силикатного утолщённого кирпича ГОСТ 379-95;
- 5) Перекрытия – сборные из железобетонных пустотных плит по сериям 1.141 – 1;
- 6) Кровля – скатная с покрытием из металлочерепицы;
- 7) Окна – блоки оконные по ГОСТ 23166 – 99 с тройным остеклением;
- 8) Теплозащита ограждающих конструкций, их теплотехнические характеристики – по СНиП 23 – 02 – 2003.

План 1 этажа



План 2 этажа





### Уровень обеспечения безопасности детей:

Уровень безопасности детей отвечает всем требованиям "Санитарно-эпидемиологических требований к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций", а также «Правилам противопожарного режима».

### Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности:

- Степень огнестойкости здания – II.
- Класс функциональной пожарной опасности – Ф1.1.
- Класс конструктивной пожарной опасности здания – Со.
- Категория помещений по взрывопожарной и пожарной опасности:
  - Помещение сушки белья, гладильная, кладовая сыпучих продуктов – В4;
  - Стиральная, кладовая овощей, моечная оборотной тары – Д;
  - Кладовые спортивного и музыкального инвентаря, чистого белья, хозяйственная – В3.
- Пропускная способность – 116 чел., обслуживающий персонал – 37 чел.

Здание детского сада кирпичное, двухэтажное, с несущими продольными и поперечными стенами, участвующими в обеспечении общей устойчивости здания при пожаре.

Ближайшее пожарное подразделение 1 отряд Федеральной противопожарной службы по Кировской области ГУ МЧС России располагается по адресу: город Кирово-Чепецк, улица Красноармейская, дом 12 в радиусе 500 м от проектируемого объекта. Время прибытия первого пожарного подразделения при пожаре в проектируемом здании не превышает 10 минут.

Проектом предусмотрено устройство проездов для пожарных машин вокруг здания шириной не менее 6 метров с учётом ширины тротуара с твёрдым покрытием. Конструкция дорожного полотна обеспечивает расчётную нагрузку от пожарных машин не менее 16 т на ось.

Помещения здания защищены установкой автоматической пожарной сигнализацией на базе приёмно-контрольного прибора «Грантмагистр - 16». Приняты домовые пожарные извещатели ИП 212 – 41М, ручные извещатели ИПР – 3 СУ.

В здании предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ 2 – го типа со звуковыми оповещателями ПКИ – 1 «Иволга» и световыми оповещателями «НБО» с указателями «Выход».

Установлен пульт для приёма и регистрации сообщений о пожаре, который позволяет принимать извещения о пожаре по телефонной линии с устройства объектового конечного автоматического вызова типа УОО – АВ исп. 1, установленного в здании детского сада.

### Пожаротушение:

*Наружное пожаротушение:* Расчётный расход воды на наружное пожаротушение здания составляет – 15 л/с. Наружное пожаротушение здания предусмотрено от 3-х существующих пожарных гидрантов, установленных на сети кольцевого противопожарного водопровода 150 по улице Кооперативная, Красноармейская, Луначарского, находящихся на расстоянии 170, 187 и 190 м соответственно от проектируемого здания.

*Внутреннее пожаротушение:* Расчётный расход воды на внутреннее пожаротушение здания составляет 1 струя по 2,5 л/с. Гарантированный напор воды на вводе в здание составляет 50 м.вод.ст. Требуемый напор для внутреннего пожаротушения составляет 25,6 м.вод.ст. Подключение предусмотрено одним вводом противопожарного водопровода 100 мм. Используемые решения соответствуют общей концепции проекта.

### Общая концепция:

Результатом воспитания в детском саду является развитие ребенка в рамках федерального государственного образовательного стандарта. Условием осуществления главной цели детского сада является сохранение и укрепление психо-физического и нравственного здоровья детей.

В основе проекта детского сада лежит идея создания такой предметно-развивающей среды детского сада, которая бы соответствовала федеральному государственному образовательному стандарту (ФГОС).





## Кировская область

Концепция – это характеристика будущего детского сада. Она представляет структурированную совокупность идей, описывающих и обосновывающих общий образ будущего детского сада. Она формируется с учетом сложившегося опыта, миссии социального заказа и желаемых инновационных перспектив.

### Концепция осуществляет три основные функции:

- определяет общую стратегию развития детского сада;
- выделяет приоритетные направления работы;
- ориентирует на конечный результат.

### Основными задачами дошкольного воспитания являются:

- охрана жизни и укрепление здоровья детей;
- обеспечение интеллектуального, личностного и физического развития ребенка;
- осуществление необходимой коррекции отклонений в здоровье ребенка;
- приобщение детей к общечеловеческим ценностям;
- взаимодействие с семьей для обеспечения полноценного развития ребенка.

### Исходя из этих задач, концепция ставит свои цели и задачи.

Воспитание и развитие детей в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом на основе обеспечения результативности здоровьесберегающей деятельности коллектива, освоения современных технологий коррекционной работы, проектирования успешности в художественном воспитании, овладении основами национальной культуры и личностно – ориентированной модели развития ребенка.

### Задачи ДОУ:

1. Осуществить развитие личности ребенка в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом с учетом его психофизических особенностей.
2. Создать условия для достижения этой цели:
  - продолжить работу по развитию образовательного поля ДОУ, информированности педагогического коллектива современным состоянием научного материала по избранным проблемам;спроектировать работу по каждой проблеме и определить её в плане действий, выявив специфику для своего детского сада;
- провести итоговую диагностику с учетом главной цели;
- укрепить материальную базу детского сада.

### Научно – методическая тема:

«Организация работы дошкольного образовательного учреждения в условиях внедрения федерального государственного образовательного стандарта (ФГОС)».

### Приоритеты развития детского сада:

- лично – ориентированный подход к ребенку;
- здоровьесберегающая деятельность;
- интеллектуальное развитие и коррекционная работа;
- художественное воспитание.



### Технологические решения:

В проекте используются новые технологические решения, позволяющие значительно сократить эксплуатационные расходы. Детский сад на 116 мест является дошкольным общеобразовательным учреждением (ДОУ), предназначен для детей в возрасте 1,5 до 7 лет.

Здание ДОУ размещается в строящемся 2-х этажном кирпичном здании с подвалом и включает в себя следующие функциональные группы:

- групповые ячейки, изолированные помещения, принадлежащие каждой детской группе (раздевальная, групповая, буфетная, спальная);
- специализированные помещения для занятий с детьми, предназначенные для поочередного использования всеми или несколькими группами (зал для физкультурных занятий, зал для музыкальных занятий);
- сопутствующие помещения (пищеблок, постирочная, медицинский блок);
- служебно-бытовые помещения для персонала (комната персонала, кабинет заведующего, методический кабинет);
- вспомогательные и обслуживающие помещения (кладовая чистого белья, хозяйственная кладовая);
- помещения технического назначения (электрощитовая, венткамера).

Количество персонала ДОУ – 37 человек.



### Групповая ячейка.

В раздевальных групповых ячейках установлены шкафчики для одежды и обуви, скамьи для раздевания, шкаф для сушки одежды, шкаф для одежды персонала, стеллаж для игрушек, используемых на прогулке.

В групповой (игровой) для детей первой младшей и второй младшей, средней групп установлены 4-х местные столы. Для детей старшей группы и подготовительной групп – 2-х местные столы с изменяющимся наклоном крышки до 30 градусов.

Стол и стулья подобраны согласно роста детей. В групповой предусмотрены стеллажи для игрушек, книг, цветов. В групповых младших групп установлено оборудование для физкультурных занятий.

Спальни оборудованы стационарными кроватями в соответствии с возрастом детей расставлены с соблюдением разрывов между кроватями. Дети обеспечены индивидуальным постельным бельём. Смену белья и полотенец проводят по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. В туалетных комнатах предусмотрены настенные и напольные вешалки с индивидуальными крючками для полотенец. Туалетные оборудованы полотенцесушителями.





## Кировская область

### Медицинское обслуживание.

На первом этаже располагается медицинский блок, состоящий из помещений: кабинета врача, процедурной, изолятора. В состав изолятора входят помещения – приёмная, две одноместные палаты, туалет. В приёмной выделено место для раздачи пищи, мойки и хранения посуды.

Врач совместно с воспитателями проводит лечебно-профилактические и оздоровительные мероприятия, контролирует режим и качество питания, соблюдение санитарно-эпидемиологических правил и норм.



### Пищеблок.

В ДОУ предусмотрен пищеблок, работающий на сырье. В состав пищеблока входят следующие помещения, расположенные на первом этаже: горячий цех, раздаточная, холодный цех, мясо - рыбный цех, овощной цех, моечная кухонной посуды, загрузочная, гардероб персонала с душем, санузел для персонала.

В подвале расположены следующие помещения пищеблока: три камеры холодильные для хранения скоропортящихся продуктов, кладовая сыпучих продуктов, кладовая овощей, моечная оборотной тары, кладовая пищевых отходов. Загрузка продуктов в пищеблок через дебаркадер в загрузочную на первом этаже и при помощи лифта малого грузового в подвал. Загрузка овощей в кладовую в подвале в период массовой заготовки при помощи привлекаемых рабочих по наружной лестничной клетке.

Подача овощей в овощной цех производится по мере потребностей по внутренней служебной лестнице в специальных контейнерах для овощей.

В помещении пищеблока устанавливается оборудование, работающее на электричестве.

Питание детей организовано в групповых.

Столовая и чайная посуда выделяется для каждой группы.

Посуду хранят и моют в буфетной.

Посуду и столовые приборы моют в 3-х гнездных ваннах, установленных в буфетных каждой групповой ячейки.



### Постирочная.

Постирочная размещается в подвале и имеет отдельный выход, в её составе предусмотрены следующие помещения: стиральная, гладильная, помещение сушки белья, шкаф для хранения моющих и дезинфицирующих средств.

В постирочной установлено следующее оборудование на электрообогреве: стиральная машина Л-10221 (поз. 60) – 2 шт., центрифуга ЛЦ10 (поз. 62), сушильная машина – ЛСЮ (поз. 61), каландр гладильный – ЛК 20 (поз. 63).

По техническому заданию предусмотрено помещение естественной сушки белья.



## Кировская область

### Санитарное состояние и содержание дошкольных групп.

1. Все помещения 2 раза в день убирают влажным способом с применением моющих средств. Влажную уборку в спальнях проводят после сна, в групповых – после каждого приёма пищи. Столы в групповых помещениях промывают горячей водой с мылом до и после каждого приёма пищи.

2. Для обеззараживания воздуха предусмотрены бактерицидные облучатели в спальнях и в помещениях медицинского блока.

Планировка детского сада разработана с учётом пожеланий заказчика, оптимального внутреннего зонирования и проверенной нормативной продолжительностью инсоляции.

### Сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	По выполненному проекту
1	Общий расход холодной воды на здание	м <sup>3</sup> /час	2,02
2	Объём стоков для здания в целом	м <sup>3</sup> /час	3,72
3	Общий расход тепла на здание	кал/час	219946
4	Расход тепла на горячее водоснабжение	кал/час	-
5	Расход тепла на отопление	кал/час	131801
6	Расход тепла на вентиляцию	кал/час	88145
7	Расчётная мощность здания	кВт	105
8	Удельный расход энергоресурсов на 1 м <sup>2</sup> общей площади здания (годовой)	т.у.т.	

### Сведения о категории земель, на которых располагается объект капитального строительства.

Детский сад на 116 мест располагается на землях городской застройки.

### Технико-экономические показатели проектируемых объектов капитального строительства.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	По разработанному проекту
1	2	3	4
1	Количество этажей	шт.	2
2	Строительный объём здания	м <sup>3</sup>	8 349
3	Общая площадь земельного участка	м <sup>2</sup>	12 988
4	Общая площадь здания (без подвала)	м <sup>2</sup>	1 571,1
5	Пропускная способность	чел.	116
6	Обслуживающий персонал	чел.	37
7	Общая площадь на одного ребёнка	кв.м.	13,5
8	Общая стоимость строительства в ц. 2012 г.	тыс. руб.	96 797 213,64
	здание с благоустройством	тыс. руб.	87 453 152,20
	оборудование	тыс. руб.	9 34406,44
9	Продолжительность строительства (всех зданий и сооружений)	мес.	11

### Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий – в случае необходимости разработки таких условий.

Специальные технические условия для проектирования объекта не разрабатывались.

### Данные о проектной мощности объекта капитального строительства, значимости объекта капитального строительства для поселений (муниципального образования), а также о численности работников и их профессионально-квалификационном составе, числе рабочих мест.

Проектируемый объект имеет огромное значение для решения проблемы доступности дошкольного образования для детей г. Кирово-Чепецка в возрасте 1,5 – 7 лет. Строительство детского сада на 116 мест позволит сократить численность детей, не обеспеченных местами. Общее количество обслуживающего персонала 37 человек.



## Кировская область

### Заверения проектной организации.

ООО «Инженерная фирма «Стройпроект» заверяет, что проектная документация разработана в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, градостроительным планом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

### Оснащение образовательного учреждения:

Детский сад оснащён современным игровым, учебно-методическим, технологическим оборудованием, обеспечивает полноценное развитие личности детей во всех основных образовательных областях.



Организация образовательного пространства, разнообразие материалов, оборудование инвентаря (в здании и на участках), насыщенность среды соответствует возрастным и индивидуальным возможностям детей. Образовательное пространство трансформируемое, полифункциональное, вариативное, доступное и безопасное. Соответствует СанПиН, правилам пожарной безопасности и ФГОС.

### Экологичность проекта:

Был разработан раздел «безопасность и экологичность проекта», в котором рассмотрены вопросы окружающей среды и предложены решения по защите окружающей среды, а также предусмотрены положения по охране труда в строительстве.

Архитекторы уделили особое внимание экологичности проекта, строительного процесса (нет вредных выбросов, нет отрицательного воздействия на среду обитания), возведенного здания, а также чистоте и опрятности стройплощадки (сборочный процесс отличен от строительного-монтажных работ по "мокрым" технологиям), ее минимальным размерам.



### Уровень озелененности открытой территории:

Участок характеризуется высокой степенью озеленения. Существующие деревья и кустарники формируют структуру растительности, создают теплую атмосферу и играют роль естественных регуляторов климата.





## Кировская область

### **Оформление (дизайн) помещений:**

Игровые зоны в группах обладают большим простором, чтобы малыши не наткнулись на острые углы и предметы мебели. Они оформлены в ярко – синие, желтые, оранжевые и зеленые тона, это увеличивает игровую активность детей. Комнатные растения, их выбор и размещение гармонично сочетаются с общим оформлением. Основной дизайн детских комнат является создание особого микромира, который вызывает у малышей интерес.

Уютным помещением становится, когда в интерьере комнат есть большие мягкие игрушки, легкие яркие шторы, диванные подушки и пр.

Детская мебель прочная, так как она подвержена особенно быстрому изнашиванию. Предметы интерьера и мебели имеют правильные размеры и высоту. Они подобраны в соответствии с ростом малышей, так как, это влияет на развитие и самочувствие детей.

Мебель размещена так, чтобы оставалось достаточно пространства для игр и проведения зарядки. В комнатах максимально используется естественное освещение.

В помещениях предусмотрены игровые островки с игрушками, материалами для поделок карандашами, альбомами и легкой передвижной мебелью.

В каждой группе есть уголок, в котором размещаются детские рисунки и поделки. При этом к ним есть доступ родителей – они должны видеть, что создает своими руками их малыш.

Интерьер помещений детского сада в меру насыщен разными тонами. Нет четко проявляющейся контрастности.

В расцветке мебели и пола присутствует плавное смешение цветов.

Спальни для малышей выполнены в пастельных тонах. Цветовое решение успокаивает, поднимает настроение и хорошо влияет на психику ребенка. Кровати соответствуют росту малышей, матрасы удобные и не очень мягкие. Учебные зоны оборудованы стендами для демонстрации рисунков детей и полками для их поделок, открытыми шкафами под книжки, тетрадки и другие принадлежности для учебы, небольшими партами со стульчиками. Предусмотрено и рабочее место для воспитателя.



### **Возможность использования данного проекта в качестве типового:**

Данный проект входит в перечень утвержденных типовых проектов, рекомендованных к применению при строительстве новых школ и детских садов. Проект может быть использован в районных центрах и крупных городах. Проект хорошо зарекомендовал себя.